

# 【东川路、中山四路商铺出租】繁华商圈、商业配套成熟

一、【临街商铺出租】越秀|东川路|中华广场繁华商圈|商业配套成熟

## 东川路39号

东川路39号首层物业位于越秀区东川路，地处繁华的东川路商圈，东望东山口，南靠大沙头和东山湖公园，西倚中华广场，北望中山路与烈士陵园，周边商铺、商场众多，商业配套较为成熟。附近有地铁一号线烈士陵园站、地铁六号线东湖站和团一大广场站，有多条公交线路贯穿全市，交通便捷。

## 周边配套

中华广场、东山口商圈、东山湖公园、大沙头公园、地铁站1号线--烈士陵园站、地铁站6号线--东湖站和团一大广场站。

●○○○○

东川路39号首层  
物业类型：商铺  
建筑面积：135m<sup>2</sup>

外观图



## 交通信息

📍 物业地址：广州市越秀区东川路39号

首层商铺

意达大厦

广东省广州市越秀区东华西路三拱直街9



## 招商热线：

阎先生：18819429839

罗先生：15018434130

广州百通物业发展有限公司：83826055

## 二、【临街商铺出租】越秀|中山四路|北京路繁华商圈|消费人群密集

### 中山四路

中山四路116号首层商铺位于广州市东西向主干大马路，地铁上盖物业。毗邻广州最繁华的商业步行街“北京路”、地理位置优越；周边配套完善，东依广东实验中学、广州少年儿童图书馆，西望人民公园，步行至地铁站1号线--农讲所站D出口只需3分钟。

### 周边配套

中华广场、北京路步行街、豪贤肉菜市场、广东实验中学、广州少年儿童图书馆、中国农业银行、中国工商银行、地铁站1号线--农讲所站。

中山四路116号首层  
物业类型：商铺  
建筑面积：75.69㎡

外观图



室内图



### 交通信息

📍 物业地址：广州市越秀区中山四路116号首层商铺

#### 新零售

广东省广州市越秀区中山四路与梓粉街交叉...



### 招商热线：

黎先生：15920366630

罗先生：15018434130

广州百通物业发展有限公司：83826055